



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 626
din 28 noiembrie 2023
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare
a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 noiembrie 2023

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 3524 din 22 noiembrie 2023 cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în ședință publică ordinară, în ziua de marți, 28 noiembrie 2023,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 135 alin. (7), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 noiembrie 2023, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condițiile art. 133 alin. (1) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a) și alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 590/2023 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ –Teritoriale Municipiul Arad, în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor la S.C. Compania de Apă Arad S.A. - *inițiativa primarului*
2. Proiect de hotărâre nr. 629/2023 privind aprobarea încheierii unui act adițional la Acordul-cadru de servicii nr. 3.633/18.01.2022 în vederea ajustării tarifelor pentru serviciul de salubritate privind activitatea de dezinsecție, dezinfectie, deratizare în Municipiul Arad - *inițiativa primarului*
3. Proiect de hotărâre nr. 630/2023 privind modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 prin Actul Adițional nr. 22 - *inițiativa primarului*.
4. Proiect de hotărâre nr. 606/2023 privind aprobarea Hărții strategice de zgomot a Municipiului Arad, revizuită - *inițiativa primarului*.
5. Proiect de hotărâre nr. 583/2023 cu privire la aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Serviciului public de interes local „Direcția de Asistență Socială Arad” de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*
6. Proiect de hotărâre nr. 648/2023 privind aprobarea statului de funcții al Filarmonicii Arad– *inițiativa primarului*
7. Proiect de hotărâre nr. 627/2023 privind aprobarea Caietului de obiective elaborat în vederea organizării procedurii de analiză a noului proiect de management, la Teatrul Clasic „Ioan Slavici” Arad– *inițiativa primarului*
8. Proiect de hotărâre nr. 631/2023 privind aprobarea regulamentului pentru organizarea și desfășurarea analizei noului proiect de management al domnului Costea Bogdan-Alexandru, manager al Teatrului Clasic „Ioan Slavici” Arad– *inițiativa primarului*
9. Proiect de hotărâre nr. 632/2023 privind desemnarea componentei Comisiei de concurs, a Comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a Secretariatului acestor comisii, în vederea desfășurării analizării noului proiect de management la Teatrul Clasic "Ioan Slavici" Arad – *inițiativa primarului*
10. Proiect de hotărâre nr. 622/2023 privind darea în administrare către Direcția de Asistență Socială Arad a unor mijloace fixe și obiecte de inventar, proprietate privată a Municipiului Arad– *inițiativa primarului*
11. Proiect de hotărâre nr. 593/2023 privind repartizarea unor locuințe situate în Municipiul Arad, persoanelor care au depus dosare în vederea obținerii unei locuințe sociale- *inițiativa primarului*
12. Proiect de hotărâre nr. 645/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 11, situat în Arad, B-dul Vasile Milea nr. 19, etaj I - *inițiativa primarului*
13. Proiect de hotărâre nr. 609/2023 privind aprobarea actelor adiționale la contractele de administrare încheiate cu instituții publice de interes local din municipiul Arad - *inițiativa primarului*
14. Proiect de hotărâre nr. 611/2023 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad– *inițiativa primarului*
15. Proiect de hotărâre nr. 616/2023 cu privire la însușirea raportului de evaluare a unui bun imobil aparținând Municipiului Arad – *inițiativa primarului*
16. Proiect de hotărâre nr. 592/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unor imobile proprietate privată a Municipiului Arad, situate în Municipiul Arad - zona Balastiera Micalaca, înscrise în CF. nr. 363534 Arad, CF. nr. 363535 Arad, CF. nr. 363536 Arad, CF. nr. 363541 Arad, CF. nr. 363542 Arad - *inițiativa primarului*
17. Proiect de hotărâre nr. 605/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței a imobilelor situate în Municipiul Arad, Str. Teodor Păcăteanu nr. FN înscrise în CF nr. 305642 Arad și CF nr. 315434 Arad – *inițiativa primarului*
18. Proiect de hotărâre nr. 614/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Stan Dragu, nr. 13 înscris în CF nr. 308672 Arad – *inițiativa primarului*
19. Proiect de hotărâre nr. 639/2023 privind actualizarea informațiilor cadastrale a imobilului situat în Municipiul Arad, Piața Arenei, înscris în CF nr. 327448 Arad – *inițiativa primarului*

20. Proiect de hotărâre nr. 640/2023 privind actualizarea informațiilor cadastrale prin modificarea suprafeței terenului situat în Municipiul Arad, Zona UTA, înscris în CF nr. 314575 Arad – *inițiativa primarului*
21. Proiect de hotărâre nr. 641/2023 privind trecerea în proprietatea publică a Municipiului Arad a imobilului situat în Municipiul Arad, strada Făt Frumos, înscris în CF nr. 325943 Arad – *inițiativa primarului*
22. Proiect de hotărâre nr. 642/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unor imobile situate în Municipiul Arad- zona Bibici Margareta – *inițiativa primarului*
23. Proiect de hotărâre nr. 646/2023 privind sistarea apartamentării și modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, Str. Episcop Roman Ciorogariu, nr. 71 înscris în CF nr. 301640 Arad – *inițiativa primarului*
24. Proiect de hotărâre nr. 628/2023 privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli, rectificat, al SC Gospodărirea Comunală Arad SA, pentru anul 2023 – *inițiativa primarului*
25. Proiect de hotărâre nr. 643/2023 privind aprobarea Componentei inițiale a planului de selecție a unui nou membru al consiliului de administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, pentru ocuparea postului vacant - *inițiativa primarului*.
26. Proiect de hotărâre nr. 644/2023 privind aprobarea Componentei inițiale a planului de selecție a 3 (trei) membri în consiliul de administrație de la SC Gospodărirea Comunală Arad SA, pentru ocuparea posturilor vacante - *inițiativa primarului*.
27. Proiect de hotărâre nr. 512/2023 privind atribuirea denumirilor *strada ATLANTIS și strada CORINT* unor străzi din cartierul Sânicolaul Mic- *inițiativa primarului*.
28. Proiect de hotărâre nr. 211/2023 ed. 1 rev. 1 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire clădire: spații comerciale, birouri și locuințe. Desființare clădiri existente.”, intravilan Municipiul Arad, Calea Victoriei, nr. 2/B, pe parcela identificată prin C.F. nr. 354129 – Arad, beneficiari: Sebastian Liviu Dan și Radu Angela-Evrica, proiectant: S.C. Stacons S.R.L.- *inițiativa primarului*
29. Proiect de hotărâre nr. 567/2023 privind aprobarea soluției preliminare a Planului Urbanistic General al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*. – *Retras de pe ordinea de zi*
30. Proiect de hotărâre nr. 633/2023 privind aprobarea plății cotizației ce îi revine Municipiului Arad pentru anul 2023 în calitate de membru al Asociației Orașe Energie România (O.E.R.) – *inițiativa primarului*
31. Proiect de hotărâre nr. 647/2023 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 423/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de atribuire a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, în Municipiul Arad - *inițiativa primarului*
32. Proiect de hotărâre nr. 635/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție SF – Amenajare drum colector, rețele edilitare în incinta, împrejmuire teren și organizarea execuției - *inițiativa primarului*
33. Proiect de hotărâre nr. 636/2023 privind aprobarea noii durate și a cheltuielilor estimate pentru proiectul „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad (cererea nr. 1)”, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității sale- *inițiativa primarului*
34. Proiect de hotărâre nr. 637/2023 privind aprobarea noii durate și a cheltuielilor estimate pentru proiectul „Amenajare traseu de transport public de călători cu autobuzul, care să asigure legătura pe arterele urbane între zona UTA și strada Ștefan cel Mare”- Cod SMIS 127811, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității sale - *inițiativa primarului*
35. Proiect de hotărâre nr. 638/2023 privind aprobarea noii durate și a cheltuielilor estimate pentru proiectul „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Agreement”- Cod SMIS 127360, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității sale - *inițiativa primarului*
36. Proiect de hotărâre nr. 521/2023 privind completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 379/2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024 - *inițiativa primarului*.
37. Proiect de hotărâre nr. 520/2023 privind indexarea pe baza ratei de schimb a monedei euro la data de 02.10.2023 a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 470 alin.(5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare- *inițiativa primarului*.
38. Proiect de hotărâre nr. 612/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 25 octombrie 2023 – *inițiativa primarului*.
39. Proiect de hotărâre nr. 613/2023 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada decembrie 2023- februarie 2024 – *inițiativa primarului*.

40. Proiect de hotărâre nr. 653/2023 privind aprobarea Documentației de Atribuire a contractului de delegare a gestiunii (operarea Stației de Compostare în Tunel Arad) unor activități componente ale serviciului de tratare aerobă a biodeșeurilor colectate separat în instalații de compostare, inclusiv transportul reziduurilor la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de valorificare energetică, prin procedura de achiziție publică de negociere fără publicare prealabilă, pentru o perioadă de 12 luni – *inițiativa primarului. – Introdus suplimentar pe ordinea de zi*
41. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
42. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
43. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU